



## STU Reggiane Spa

### Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - [stureggiane@legalmail.it](mailto:stureggiane@legalmail.it)  
Numero REA: RE 302139 - Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351



Reggio Emilia  
città  
delle persone

ATTIVITÀ CONVENZIONATA DI SUPPORTO ALLA STAZIONE

APPALTANTE DA PARTE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - <http://www.comune.re.it/gare> -  
tel. 0522 456367 - telefax 0522 456037

PROT. 118 DEL 4/4/2019

GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 3 COMMA 1 LETTERA SSS), 30 E 60 D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50 s.m.i., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, MISURAZIONE E CONTABILITÀ, ASSISTENZA AL COLLAUDO IN RELAZIONE ALL'ESECUZIONE E ULTIMAZIONE DELL'OPERA "RIAPERTURA DI VIALE RAMAZZINI", QUALE COMPONENTE DEL "PARCO DELL'INNOVAZIONE, DELLA CONOSCENZA E DELLA CREATIVITÀ" ALL'INTERNO DEL COMPARTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PRU\_IP-1a DELL'AMBITO CENTRO INTER MODALE (CIM) E EX OFFICINE REGGIANE IN REGGIO EMILIA - CIG 77047722FE.

### 2<sup>a</sup> seduta pubblica

L'anno duemiladiciannove, addì giovedì 4 del mese di aprile, alle ore 11,10 in Reggio nell'Emilia, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa - U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti – del Comune di Reggio Emilia,

M  
1  
S  
S

Via San Pietro Martire n. 3, ha luogo l'esperimento della 2<sup>a</sup> seduta pubblica - fase conclusiva di gara relativa alla procedura aperta in argomento.-----

Premesso che: -----

■ il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa - U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti, comunicava tramite P.E.C. del 26/03/2019 (in atti municipali PG 2019/56939) all'unico Operatore Economico partecipante, già ammesso alla gara di cui trattasi, la data della 2<sup>a</sup> seduta pubblica di gara, fissata per le ore 11,00 del 04/04/2019;-----

■ Il Presidente, l'arch. Massimo Magnani dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'appalto e le modalità di gara, accerta la regolare composizione della Commissione, che risulta essere formata dai seguenti soggetti membri (giusta Determinazione di STU REGGIANE SPA n.5 del 15/01/2019), oltre al Presidente stesso:----

■ ing. Elisa Bonoretti, Funzionario Tecnico dell'Area Competitività ed Innovazione Sociale del Comune di Reggio Emilia in qualità di membro esperto interno;-----

■ arch. Francesca Sacconi, Funzionario Tecnico dell'Area Competitività ed Innovazione Sociale del Comune di Reggio Emilia, in qualità di membro esperto interno e segretario verbalizzante delle sedute riservate;-----

La Commissione di gara è coadiuvata:-----

- dalla dott.ssa Silvia Signorelli, responsabile U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti, per la gestione amministrativa delle fasi di procedura di gara.-----

- Sono inoltre presenti:-----

- Arch. Guido Tassoni, nato a Reggio Emilia il 27/09/1958 (C.I. n°. AY 5982951 rila-

- sciata dal Comune di Rubiera – RE – in data 03/11/2017);-----
- Ing. Marco Poli, nato a Casina (RE) il 23/04/1958 (C.I. Elettronica n°. 959223 rilasciata dal Comune di Albinea – RE – in data 19/11/2018); -----
  - Sig.ra Pellacini Daniela, Funzionario Amministrativo del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa, in qualità di Segretario Verbalizzante. -----

Il Presidente di gara e R.U.P. Arch. Magnani dà lettura del punteggio attribuito, durante la seduta riservata, dalla Commissione di gara all'uopo nominata, all' offerta qualitativa pervenuta, come da Verbale della seduta tecnica riservata e da Tabella dei punteggi, allegati quali parti integranti e sostanziali al presente Verbale di gara.-----

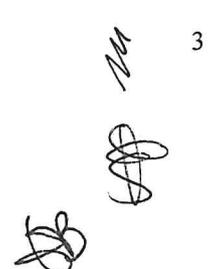
Tale offerta qualitativa, presentata dall'unico operatore economico offerente e ammesso al prosieguo della gara, ha conseguito, sulla base dei criteri analiticamente definiti nella parte III, al paragrafo 20. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE del Disciplinare di gara applicando il metodo aggregativo-compensatore con la formula di cui al Capitolo VI punto 1 delle Linee Guida n. 2 – Delibera Consiglio ANAC n. 424 del 2 maggio 2018 e con la riparametrazione di cui alle medesime Linee Guida, il punteggio di seguito specificato: -----

1. RTP costituendo, Mandatario: Arch. Guido Tassoni, Via Einstein 9, 42122 Reggio Emilia C.F. TSS GDU 58P27 H223L – P.IVA 01428620353, Offerta pervenuta agli atti P.G n. 161513 del 19/12/2018; Mandante: Ing. Marco Poli, Via Einstein 9, 42122 Reggio Emilia, C.F. PLO MRC 58D23 B967Z.

**Punteggio Offerta tecnica: -----62,50/80,00**

Il R.U.P. e Presidente di Gara, Arch. Magnani, avendo verificato che il punteggio ottenuto dall'unico offerente, nella valutazione tecnica è superiore ai punti 30 (soglia

3



di sbarramento minima, presente al punto 20.7.2 del Disciplinare di gara), prosegue i lavori della seduta pubblica di gara; constata l'integrità del plico contenente la Busta "C" presentata dall' Operatore Economico partecipante, afferente agli elementi di natura quantitativa, plico precedentemente custodito in armadio blindato presso l'U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia, sotto la responsabilità del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa, procede all'apertura della stessa Busta "C", e dà poi lettura dell' offerta economica ivi contenuta, come di seguito riportato:-----

RTP costituendo, Mandatario: Arch. Guido Tassoni, Via Einstein 9, 42122 Reggio Emilia C.F. TSS GDU 58P27 H223L – P.IVA 01428620353, Offerta pervenuta agli atti P.G n. 161513 del 19/12/2018; Mandante: Ing. Marco Poli, Via Einstein 9, 42122 Reggio Emilia, C.F. PLO MRC 58D23 B967Z. -----

**Ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara: 40,900%** -----

**Punteggio ottenuto per l'offerta economica a seguito della riparametrazione:**

**20,00/20,00** -----

Il R.U.P. prosegue, dando lettura del punteggio complessivo: -----

RTP costituendo, Mandatario: Arch. Guido Tassoni, Via Einstein 9, 42122 Reggio Emilia C.F. TSS GDU 58P27 H223L – P.IVA 01428620353, Offerta pervenuta agli atti P.G n. 161513 del 19/12/2018; Mandante: Ing. Marco Poli, Via Einstein 9, 42122 Reggio Emilia, C.F. PLO MRC 58D23 B967Z. -----

**Punteggio Offerta tecnica: -----62,50/80,00**

**Ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara: -----40,900%**

**Punteggio ottenuto per l'offerta economica a seguito della riparametrazione:**

----- **20,00/20,00**

**Punteggio complessivo -----82,50/100,00**

**Il R.U.P. dichiara pertanto aggiudicatario in via provvisoria dell'appalto in argomento il raggruppamento – RTP costituendo tra:** Arch. Guido Tassoni, con sede in Via Einstein 9, 42122 Reggio Emilia C.F. TSS GDU 58P27 H223L - P.IVA 01428620353, Offerta pervenuta agli atti P.G n. 161513 del 19/12/2018 (Mandataria); e Ing. MARCO POLI, con sede in Via Einstein 9, 42122 Reggio Emilia, C.F. PLOMRC58D23B967Z (Mandante), il quale ha conseguito il punteggio complessivo di **punti 82,50/100** di cui per elementi qualitativi-offerta tecnica punti: **62,50/80,00** e per elementi quantitativi; punteggio offerta economica: **20,00/20,00**, con un ribasso percentuale offerto del **40,900%** sull'importo posto a base di gara di **€ 76.901,96** di cui **€ 0,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, comprensivo delle spese e dei compensi accessori, esclusi oneri previdenziali ed I.V.A., e così corrispondente ad un importo di aggiudicazione di **€ 45.449,06** oltre oneri previdenziali ed IVA di legge.-----

Il Presidente della Commissione e R.U.P. della gara Arch. Massimo Magnani, considerato che il criterio di aggiudicazione della gara di cui trattasi è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa e che l'offerta dell'aggiudicatario in via provvisoria non presenta in entrambi i parametri (tecnico ed economico) importi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, comunica che non si procederà alla verifica di anomalia di cui all'articolo 97, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. -----

 5  
 

Alle ore 11,20 il R.U.P. dichiara conclusa la seduta pubblica di gara.-----

F.to Il R.U.P. Arch. Massimo Magnani \_\_\_\_\_

F.to Il Commissario di gara Ing. Elisa Bonoretti \_\_\_\_\_

F.to Il Commissario di gara Arch. Francesca Sacconi \_\_\_\_\_

Allegati:-----

- Verbale della seduta riservata per l'esame dell' offerta tecnica-----
- Tabella generale di valutazione dell' offerta qualitativa e dell'offerta economica.-----
- Offerta economica dell'Operatore Economico concorrente -----